

PROTOKOLL  
2015-06-01

## § 104 Tomtpriser 2016

Dnr KST 2015/424

### Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade 2006-12-20 att delegera till kommunstyrelsen rätten att fastställa tomtpriser vid försäljning av tomtmark för bostads-, fritids-, handels- respektive industriändamål inom detaljplanområden.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2015-05-12 § 104.

### Kommunstyrelsens beslut

Följande tomtpriser från och med 2016-01-01 fastställs:

1. Försäljning av tomtmark för styckebyggda enfamiljshus inom detaljplanområden ska ske till följande priser:

A. i Torsby (inom fastställd fördjupad översiktsplan)	100 kr/m <sup>2</sup>
B. i kommunen i övrigt	25 kr/ m <sup>2</sup>

Dessa priser inkluderar avstyckningskostnader.

2. Försäljning av tomtmark för styckebyggda enfamiljshus utanför detaljplanområden i hela kommunen ska ske till ett pris av 5 kr/m<sup>2</sup>

Detta pris gäller exklusive avstyckningskostnad, som betalas av köparen direkt till lantmäteriet.

3. Priser vid försäljning av tomtmark för flerbostadsbebyggelse, fritids-, handels- och industriändamål fastställs i respektive ärende
4. Innan försäljning sker ska sökanden ha beviljats bygglov. Vidare ska anslutningsavgiften för vatten och avlopp betalas i samband med köpet.

### Beslutet skickas till

Tekniska avdelningen

Justerarens signatur



Utdragsbestyrkande