

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDEN

PROTOKOLL



Tid och plats	Torsdag 30 januari kl. 9.00 - 12.25 Kommunkontoret Torsby
Beslutande	Anna Nyström, vice ordförande (C) Kari Lewin (S) §§ 1- 21, 25-26 Marianne Ohlsson (S) Lennart Uppvall (S) Lennart Eriksson ersättare för Uno Johansson (S) Torbjörn Jansson (C) ersättare för Roland Olsson (M) Rune Mattsson (S) ersättare för Gösta Kihlgren (S) Karl-Erik Keck (MP) ersättare för Bo Lindberg (V)
Övriga deltagare	Pär Maltesson, räddningschef §§ 1-9, 15, 25-26 Susanne Thellberg, säkerhetssamordnare §§ 1-9, 15, 25-26 Torbjörn Almroth, stadsarkitekt/miljö- och byggchef Inger Thörngren, ekonom Per-Arne Persson, 1:e miljö- och hälsoskyddsinspektör §§ 13-15 Maria Hedin, miljö- och hälsoskyddsinspektör §§ 13-15 Kristina Lundberg, miljö- och hälsoskyddsinspektör §§ 13-15 Nisse Söderqvist, miljö – och hälsoskyddsinspektör §§ 13-15 Gunnar Lundkvist, byggnadsinspektör §§ 16-23 Malin Jonsson, byggnadsinspektör §§ 16-23 Åsa Holje, sekreterare
Justerare	Marianne Ohlsson
Tid för justering	Torsdag 6 februari 2014
Paragrafer	1-27
Sekreterare Åsa Holje
Ordförande Anna Nyström
Justerare Marianne Ohlsson

ANSLAG/BEVIS

	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag
Organ	Miljö-, bygg- och räddningsnämnden
Sammanträdesdatum	2014-01-30
Datum då anslaget sätts upp	2014-02-06
Datum då anslaget tas ner	2014-02-28
Förvaringsplats	Kommunkontoret Torsby

Underskrift

.....
Åsa Holje

PROTOKOLL
2014-01-30

MBR § 1

Budget- och verksamhetsuppföljning samt bokslut 2013

MBR dnr 2014.0088.400

Ekonom Inger Thörngren informerar om det ekonomiska läget samt bokslut för 2013 för räddningstjänsten och miljö- och byggkontoret.

Handlingar i ärendet

Budget- och verksamhetsuppföljning daterad 2014-01-23.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Nämnden godkänner redovisningen av budget- och verksamhetsuppföljning samt bokslut för 2013. Bilaga

Beslutet expedieras till

Kommunstyrelsen

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2014-01-30

MBR § 2

Rapport – granskning av den interna kontrollen för år 2013 - räddningstjänsten

MBR dnr 2013.0034.0030

Ärendet

Den i miljö-, bygg- och räddningsnämnden beslutade planen för intern kontroll för räddningstjänstens verksamhet under 2013 har tillämpats för att granska ärenden. Miljö-, bygg- och räddningsnämnden ska ta ställning om kontrollrapporten för 2013 kan godkännas och överlämnas till kommunstyrelsen och ekonomiavdelningen.

Tidigare beslut

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden beslutade 2013-01-24 att godkänna förslag till plan för granskning av den interna kontrollen 2013.

Handlingar i ärendet

Plan för granskning av den interna kontrollen 2013 – räddningstjänstens verksamhet.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Kontrollrapporten för 2013 godkänns och överlämnas till kommunstyrelsen. Bilaga

Beslutet expedieras till

Ekonomikontoret

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2014-01-30

MBR § 3

Plan för granskning av den interna kontrollen 2014 - räddningstjänsten

MBR dnr 2014.0050.0030

Räddningstjänsten har utarbetat ett förslag till internkontrollplan för 2014.

Handlingar i ärendet

Plan för granskning av den interna kontrollen.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Nämnden antar räddningstjänstens plan för granskning av den interna kontrollen för 2014.

Beslutet expedieras till

Ekonomikontoret

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2014-01-30

MBR § 4

Uppföljning av räddningstjänstens tillsyns- verksamhet 2013

MBR dnr 2013.0033

Enligt tillsynsplanen för 2013 planerades att göra tillsyn på kulturbyggnader så som kyrkor, kapell och påbörja tillsyn av industrier.

Under året har det utövats tillsyn på totalt 16 objekt. Inspektioner har även utförts i samband med ny eller ändrad verksamhet eller vid yttrande gällande ansökan om alkoholtillstånd.

Utförda tillsyner enligt LSO/LBE

(Lag om skydd mot olyckor, Lag om brandfarliga och explosiva varor)

Kulturbyggnader

Norra Finnskoga kyrka, LSO
Dalby kyrka, LSO
Norra Ny Kyrka, LSO
Södra Finnskoga kyrka, LSO
Nyskoga kyrka, LSO
Vitsands kyrka, LSO
Östmarks kyrka, LSO
Lekvattnets kyrka, LSO
Fryksände kyrka, LSO
Siris Kapell, LSO

Industrier

Moelven Notnäs AB, LSO
Moelven Notnäs Wood, LSO

Hotell och vandrarhem

Valbergsängens AB Hotell och vandrarhem, LSO
Fensbol Essio Hotell och restaurang, LSO

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2014-01-30

Forts § 4

Förskolor

Rådoms förskola, LSO

Samlingslokaler

Höljes lanthandel, LSO

De vanligaste åtgärderna efter tillsyn har varit att upprätta ett fungerande SBA (systematiskt brandskyddsarbete).

Några objekt har varit föremål för tillsyn för att skriva yttranden på remiss ifrån miljö- och byggförvaltningen samt i samband yttranden i och med ansökan om alkoholtillstånd.

En del av dessa har inte registrerats i den ordinarie tillsynsverksamheten då inte verksamhetsansvariga meddelats i förväg om besök och därför inte debiterats för tillsyn.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Nämnden godkänner uppföljning av räddningstjänstens tillsynsverksamhet 2013.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2014-01-30

MBR § 5

Tillsynsplan 2014

MBR dnr 2014.0014

Inledning

För Torsby kommun finns ett handlingsprogram för skydd mot olyckor som är antaget av kommunfullmäktige. Denna plan för tillsyn är ett underliggande dokument till handlingsprogrammet och beskriver mål och inriktning för den tillsyn som kommunen utövar över den enskilde enligt Lag om skydd mot olyckor (LSO) 2 kap. 2-4§§ och Lag om brandfarliga och explosiva varor (LBE) skall bedrivas i Torsby kommun.

Bakgrund

Torsby räddningstjänst har ansvar för att utföra tillsyn enligt lagstiftningarna, Lag om skydd mot olyckor och Lag om brandfarliga och explosiva varor. Lagstiftningen ger oss i kommunen möjligheten att själva bestämma och välja vilka objekt det ska utföras tillsyn på samt på vilket sätt det ska ske. Denna tillsynsplan anger inriktning för tillsynen 2014 samt vilka objekt det kommer att gälla.

Beslutsunderlag

- Lagen om skydd mot olyckor LSO SFS 2003:778
- Förordningen om skydd mot olyckor FSO SFS 2003:789
- Lagen om brandfarliga och explosiva varor LBE SFS 1998:868
- Förordningen om brandfarliga och explosiva varor FBE SFS 1988:1145
- Statens räddningsverks föreskrift om skriftlig redogörelse för brandskyddet SFVFS 2003:10
- Statens räddningsverks allmänna råd och kommentarer om systematiskt brandskyddsarbete SFVFS 2004:3

Målsättning med den förebyggande verksamheten är:

- Att genom information, rådgivning och utbildning tydliggöra ägaren och nyttjanderättshavarens ansvar för sitt brandskydd så att denne på ett systematiskt sätt låter brandskyddsarbetet ingå som ett naturligt led i sitt dagliga arbete

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2014-01-30

- Att antalet bränder i kommunen ska minska i förhållande till genomsnittet från förra mandatperioden
- Att antalet bränder inte ökar
- Att tillsynsarbetet skall effektiviseras.

Strategi för tillsynsverksamheten

Lag om skydd mot olyckor 2 kap. 2 §

Omfattning

Tillsyn av 2 kap. 2 § görs av byggnader och anläggningar för att säkerhetsställa ett skäligt brandskydd.

Genomförande

Tillsyn utgörs i huvudsak som kontroll av det samlade brandskydd som finns på enskilda byggnader, verksamheter eller anläggningar. Vid kontroll av brandskydd beaktas verksamhetens interna systematiska arbete med brandskyddet samt att befintlig skyddsnivå är skälig. Tillsyn kommer att utgöras av vissa grupper av verksamheter, byggnader eller verksamheter, s. k tematillsyner.

Strategi

Planerad tillsyn görs löpande under året på verksamheter, byggnader eller anläggningar som redovisas under rubriken " Planerad tillsyn under 2014 " i detta dokument.

Tillsynen och dess protokoll skall följas upp av en s.k. eftersyn i varje enskilt fall där brister i brandskyddet redovisats. I vissa fall kan ett intyg på åtgärdade brister i protokollet från verksamheter eller fastighetsägare vara tillräckligt eller som återbesök på plats för eftersyn. En bedömning av eftersyn görs i varje enskilt fall.

Tillsyn kan även utföras på förekommen anledning

- Tillsyn på verksamheter i samband med ansökan om alkoholtillstånd.
- Tillsyn vid ny eller ändrad verksamhet.
- Tillsyn vid kännedom eller misstanke om brister i brandskydd.

Lagen om skydd mot olyckor 2 kap. 3 §

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2014-01-30

Forts § 5

Omfattning

Ägare av vissa byggnader eller anläggningar är tillsammans med nyttjande-rättshavaren skyldiga att lämna in en skriftlig redogörelse över brandskyddet.

Tillsynen innebär kontroll av de byggnader, anläggningar eller nyttjanderättshavare som omfattas av Statens räddningsverks föreskrifter om skriftlig redogörelse för brandskyddet, vilket innebär att de ovan nämnda skickar in en skriftlig redogörelse inom angiven tid samt att innehållet är korrekt.

Vid tillsyn kan tillsynsför rättare begära in en ny skriftlig redogörelse för brandskyddet, då väsentlig ändring i verksamhet eller byggnad gjorts.

Genomförande

Tillsyn utgörs genom uppföljning av inkomna redogörelser och platsbesök.

Strategi

Tillsynen görs fortlöpande för nya verksamheter och i samband med att ny redogörelse begärts in.

Lagen om skydd mot olyckor kap. 4 §

Omfattning

Tillsyn görs på de anläggningar där verksamheten innebär fara för att en olycka ska orsaka allvarliga skador på människor eller miljö. Dessa anläggningar beslutas av Länsstyrelsen. Tillsynen avser kontroll av särskilda krav som ställs på dessa anläggningar.

Genomförande

Tillsynen genomförs genom granskning av anläggningens riskanalyser, säkerhetsrapporter samt besök på plats.

Strategi

Tillsynen samordnas med andra berörda myndigheters tillsyn samt i samband med tillsyn över 2 kap. 2 §.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2014-01-30

Forts § 5

Lag om brandfarlig och explosiva varor

Omfattning

Tillsyn enligt lag om brandfarliga och explosiva varor görs endast avseende hantering av brandfarlig vara.

Genomförande

Tillsynen görs i huvudsak av kontroll av hantering av brandfarlig vara på enskilda verksamheter. Vid kontroll beaktas verksamhetens systematiska arbete med säkerheten i hanteringen och att krav och villkor ställda i lag, förordning, föreskrifter och tillstånd uppfylls.

Tillsynen kan även utgöras av kontroll hos vissa delar av hanteringen på grupper av hanteringsställen, s.k. tematillsyn.

Strategi

Planerad tillsyn görs i samband med tillsyn av 2 kap. 2 § lag om skydd mot olyckor på hanteringsställen som redovisas under rubriken " Planerad tillsyn under 2014 " i detta dokument. Särskild tillsyn enligt *Lag om brandfarliga och explosiva varor* kan även utföras på förekommen anledning:

- Tillsyn vid ny eller ändrad verksamhet.
- Tillsyn vid kännedom eller misstanke om brister i hanteringen.

Planerad tillsyn under 2014

- Industrier
- Skolor

Oplanerad tillsyn kan även tillkomma vid behov av olika anledningar som nämnts tidigare i detta dokument.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Nämnden godkänner tillsynsplanen 2014.

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2014-01-30

MBR § 6

Överföring av investeringsmedel

MBR dnr 2014.0051.0003

I investeringsbudgeten för 2013 fanns 1 875 800 kronor att användas till följande projekt:

Projekt	Redovisat under 2013
2851 Diverse utrustning	283 600 kronor
Totalt investeringsbelopp 2013	283 600 kronor

Detta innebär att 1 592 200 kronor inte använts av investeringsmedlen.

Räddningstjänsten önskar mot bakgrund av detta att nämnden lämnar in en begäran hos kommunstyrelsen att 1 592 200 kronor överförs till 2014 års investeringsbudget.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Nämnden begär hos kommunstyrelsen att 1 592 200 kronor överförs till 2014 års investeringsbudget.

Beslutet expedieras till

Kommunstyrelsen

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2014-01-30

MBR § 7

Re-investeringsutrymme i 2014 års investeringsbudget

MBR dnr 2014.0051.0003

Räddningstjänsten har för 2014 tillförts ett reinvesteringsutrymme på 1 265 016 kr. Sammanräknad med överförda investeringsmedel från 2013 på 1 592 200 är då den totala investeringsbudgeten på 2 857 216 kr.

Investeringsmedel behövs i år till följande projekt:

- Diverse utrustning
- Larmkläder
- Inköp av räddningsbåt till brandstationen i Torsby centralort.

Räddningsbåt

Nuvarande räddningsbåt är en gummibåt med luftfyllda pontoner som håller den flytande. Dessa pontoner har vid flera tillfällen punkterats av vassa föremål vid övnings-tillfällen som gör den okörbar, vilket medför att man inte kan garantera hjälp åt nödställda till sjöss.

En ny båt kommer att inköpas som är en osänkbar aluminiumbåt av märket Buster med styrpulp och en utombordsmotor på 25 hästkrafter, för en summa av 120 000 kronor ingår en båttrailer som är godkänd för 80km/timme.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Nämnden godkänner Re-investeringsutrymme i 2014 års investeringsbudget.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2014-01-30

MBR § 8

Mål och nyckeltal för räddningstjänsten 2013

MBR dnr 2014.0089.0003

Räddningschef Pär Maltesson presenterar mål och nyckeltal för räddningstjänsten 2013.

Handlingar i ärendet

Sammanställning av utryckningsstatik daterad 2014-01-15.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Nämnden godkänner mål och nyckeltal för räddningstjänsten 2013.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2014-01-30

MBR § 9

Verksamhetsberättelse 2013

MBR dnr 2014.0069.400

Ärendet

Miljö- och byggkontoret och räddningstjänsten redovisar förslag till verksamhetsberättelse för miljö-, bygg- och räddningsnämndens verksamhet 2013. Nämnden har möjlighet att godkänna en verksamhetsberättelse att överlämnas till kommunstyrelsen.

Bakgrund

Dokumentet är detaljerat och riktat mest till nämnden. Ett förslag till förkortat dokument föreslås och upprättas för redovisning till ekonomiavdelningen och kommunstyrelsen.

Handlingar i ärendet

Verksamhetsberättelse för miljö-, bygg- och räddningsnämnden 2013, daterad 2014-01-23.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

1. Verksamhetsberättelsen godkänns.
2. Miljö- och byggchefen och räddningschefen får i uppdrag att lämna över verksamhetsberättelse i kort version till kommunstyrelsen.

Beslutet expedieras till

Kommunstyrelsen

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2014-01-30

MBR § 10

Handläggningsrutin planarbete

MBR dnr 2014.0067.400

Ärendet

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden förslås ta ställning till ett förslag till revidering av för rutin för planläggning.

Bakgrund

Miljö- och byggkontoret har från våren 2007 och av och till sedan dess arbetat fram ett flertal handläggningsrutiner.

Dessa skriftliga anvisningar om hur arbetet ska bedrivas för att gällande lagstiftning ska tillämpas på ett bra sätt i Torsby kommun bedöms vara ett kvalitetsstyrande dokument och är därför av sådan principiell betydelse att de ska godkännas av miljö-, bygg- och räddningsnämnden.

Ett exempel på detta är för bl.a. planarbete. Den ursprungligen 2007-05-28 upprättade rutinen har uppdaterats senast 2012-10-25 för att anpassas till den nya plan- och bygglag som kom 2 maj 2011. Under 2012 och 2013 har nya erfarenheter gjorts och dessa har medfört ytterligare revideringar.

Handlingar i ärendet

Rutin för handläggning av detaljplaneärenden (antagande, ändring eller upphävande av detaljplan enligt 5 kap. 38 § PBL – reviderad 2013-12-20).

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

1. Nämnden fastställer ovan angivna rutiner.
2. Handläggande personal ges i uppdrag att efter behov revidera rutiner samt återkomma till nämnden för ett nytt fastställande då rutinerna ändrats i sådan utsträckning att detta behövs.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2014-01-30

MBR § 11

Rapport – granskning av den interna kontrollen för år 2013 – miljö- och byggkontoret

MBR dnr 2014.0068.400

Ärendet

Den i miljö-, bygg- och räddningsnämnden beslutade planen för intern kontroll för miljö- och byggkontorets verksamhet under 2013 har tillämpats för att granska ärenden. Miljö-, bygg- och räddningsnämnden ska ta ställning till om kontrollrapporten för 2013 kan godkännas och överlämnas till kommunstyrelsen och ekonomiavdelningen.

Bakgrund

En granskning av miljö- och byggkontoret och dess hantering ska göras av nämnden varje år (KL 6:7 och 9:9). Kontrollmoment med i vissa fall bl.a. slumpmässiga val av ärenden finns i kontrollplanen för miljö- och byggkontoret upplagda för fyra processer: Delegeringsordning, Ärendehantering, Tillsynsplan miljö- hälsa/hälsoskydd/ livsmedel samt Handläggningsrutiner.

Beslut

Miljö- bygg- och räddningsnämnden beslutade 2013-01-24 att godkänna 2013-01-14 upprättat förslag till plan för granskning av den interna kontrollen 2013.

Handlingar i ärendet

1. Kontrollrapport för 2013, granskning av den interna kontrollen inom miljö- och byggkontorets verksamhet 2013 daterad 2014-01-23.
2. Plan för granskning av den interna kontrollen inom miljö- och byggkontorets verksamhet 2013 daterad 2013-01-14 .

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Kontrollrapport för 2013 godkänns och överlämnas till kommunstyrelsen. Bilaga

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2014-01-30

Beslutet expedieras till

Kommunstyrelsen

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2014-01-30

MBR § 12

Plan för granskning av den interna kontrollen – miljö- och byggkontoret

MBR dnr 2014.0030.400

Ärendet

En plan för granskning av den interna kontrollen för 2014 ska upprättas och tillämpas.

Bakgrund

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden ansvarar inför kommunstyrelse och revisorer för att rutiner finns för handläggning av ärenden med rimlig grad av säkerhet. Målet är ändamålsenlig och kostnadseffektiv verksamhet, tillförlitlig finansiell rapportering och information om verksamheten samt att tillämpliga lagar, föreskrifter och riktlinjer följs.

Den för 2013 upprättade planen för intern kontroll har tillämpats under 2013. Kontrollplanen har under 2013 väl fyllt sitt syfte. Inga justeringar inför motsvarande kontroll under år 2014 erfordras.

Handlingar

Plan för granskning av den interna kontrollen 2014 inom miljö- och byggkontorets verksamhet daterad 2014-01-23.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Nämnden antar plan för granskning av den interna kontrollen inom miljö- och byggkontorets verksamhet 2014. Bilaga

Beslutet expedieras till

Kommunstyrelsen

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2014-01-30

MBR § 13

Uppföljning av verksamhetsplan för 2013 samt verksamhetsplan för 2014 inom miljöbalkens och livsmedelslagstiftningens område

MBR dnr 2014.0057.400

Enligt miljötillsynsförordning (SFS 2011:13) skall tillsynsmyndigheten varje år upprätta en samlad tillsynsplan för varje år som omfattar myndighetens ansvarsområden enligt miljöbalken. Verksamheten skall följas upp och utvärderas årligen. Det är också lämpligt att nämndens livsmedelskontroll planeras på samma sätt. Uppföljning skall, enligt nämndens plan för granskning av den interna kontrollen, ske i maj och september månad. Detta för att samordning skall kunna ske med budget-uppföljningarna.

Uppföljning av verksamhetsplanen för 2013

Uppdrag enligt plan	Resultat
Livsmedel: kontrollbesök i den omfattning som lagstiftningen anger, länsprojekt kontroll av kosttillskott samt ett provtagningsprojekt	Projektet om kosttillskott uppskjutet. I övrigt enligt plan.
Hälsoskydd: uppföljning av tillsyn av förskolor, uppföljning radon, badanläggningar och anmälningspliktiga lokaler för hygienisk behandling (fotvård och solarier)	Enligt plan
Miljöskydd: anmälningspliktiga och övriga verksamheter som betalar årsavgift t.ex. avloppsreningsverk samt fortsatt deltagande i MSVs projekt om större avloppsanläggningar, deltagande i länsstyrelsens projekt om förorenad mark vid verksamheter som är i drift.	Föreslås slutföras i början av 2014. Lst- projektet genomfördes inte –resursbrist p.g.a. personalomsättning
Miljöskydd: tillståndspliktiga och större anmälningspliktiga anläggningar som grus- och bergtäkter, Ransbysågen, Hyvleriet vid Notnäs m.m.	Föreslås slutföras i början av 2014
Kemikalietillsyn: kemikalietillsyn inom detaljhandeln	Utgår enligt beslut av nämnden i maj – resursbrist p.g.a. personaloms.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL

2014-01-30

U-objekt: inventering av verksamheter samt tillsyn av främst hantering av farligt avfall och skötsel av oljeavskiljare	Utgår enligt beslut av nämnden i maj – resursbrist p.g.a. personalomsättning
Bensinstationer kvar från 2012/2013	Föreslås genomföras i början av 2014

På grund av personalomsättning på två tjänster under året kan ca 3 månader av en heltidstjänst sägas ha gått förlorade. Inom områdena livsmedel och hälsoskydd har planen ändå uppfyllts väl. Den kvarstående tillsynen inom miljöskyddet föreslås utföras under början av 2014.

Tillsynsutredning 2014

Enligt miljötillsynsförordning (SFS 2011:13) skall det hos tillsynsmyndigheten finnas en utredning som beskriver tillsynsbehovet för myndighetens hela ansvarsområde enligt miljöbalken. Kontoret har uppdaterat tillsynsutredningen som genomfördes 2013.

Beräkningen visar att det saknas resurser motsvarande ca 0,5 tjänst för att förvaltningen skall kunna sägas ha de nödvändiga resurser som lagstiftningen kräver. Denna bedömning är svår att göra då miljöbalken i princip är gränslös vad gäller alla och ens vars ansvar att vidta åtgärder för att främja lagstiftningens syften. Behovet kan också variera i tiden med nya krav från vägledande myndigheter mm.

Det totala behovet överstiger enligt beräkningen de tillgängliga resurserna vilket innebär att det, om inte personalstyrkan utökas, finns ett behov att ytterligare effektivisera verksamheten. Trots nuvarande befolkningsminskning i kommunen bedöms inte behovet av tillsyn minska i framtiden. Kraven från lagstiftning och vägledande myndigheter ökar ständigt och antalet objekt inom de flesta områden har de senaste åren varit i stort sett detsamma.

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2014-01-30

Forts § 13

Förslag för verksamheten under 2014

Föreslagna uppdrag
Livsmedel: kontrollbesök i den omfattning som lagstiftningen ange, deltagande i länsprojekt.
Hälsoskydd: uppföljning av tillsyn av grundskolor samt uppföljning av radon-ärenden i hyreshus.
Miljöskydd: tillståndspliktiga och större anmälningspliktiga anläggningar som grus- och bergtäkter, Ransbysågen, Hyvleriet vid Notnäs m.m.
Miljöskydd: anmälningspliktiga och övriga verksamheter som betalar årsavgift t.ex. avloppsreningsverk

Föreslagna uppdrag - i mån av tid
Hälsoskydd: tillsyn av tillfälligt boende
Miljöskydd-lantbruk: i mån av tid tillsyn av djurhållningar med 11-30 djurenheter
Kemikalietillsyn: i mån av tid kemikalietillsyn inom detaljhandeln
U-objekt: i mån av tid inventering av verksamheter samt tillsyn av främst hantering av farligt avfall och skötsel av oljeavskiljare

Formuleringen "i mån av tid" betyder att dessa uppdrag utförs om det, vid uppföljningarna under året, skulle visa sig att utrymme finns för detta.

En av de fyra miljö- och hälsoskyddsinspektörerna kommer sannolikt att jobba deltid under året. Kontoret föreslår att dessa, annars förlorade personalresurser, tas till vara genom att undersöka möjligheten att projektanställa någon under ca 2-3 mån. Lämpliga arbetsuppgifter kan väljas baserat på erfarenhet och kompetens hos de sökande.

Kommentarer

Administration: Kontorets ärendehanteringsprogram kommer att uppgraderas under hösten och kommunen skall också förnya sin webb-plats under året. Detta kommer givetvis att kräva en särskild arbetsinsats under innevarande år. Omfattningen är svår att beräkna närmare i nuläget.

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL

2014-01-30

Forts § 13

Miljöskydd: i mån av tid bör en inventering av icke tillstånd- eller anmälningspliktiga verksamheter – som t ex skogsentreprenörer, verkstäder mm påbörjas. Främst bör hantering av farligt avfall och skötsel av ev. oljeavskiljare kontrolleras. Även tillsyn av djurhållningar med 11-30 djurenheter bör genomföras. De senaste årens tillsyn har inriktats på djurhållningar med fler än 30 djurenheter. Djurhållningar med strax under ett trettiotal djur kan sannolikt också medföra risker för störningar för boende eller miljöpåverkan.

Hälsoskydd-tillfälligt boende: Under 2013 aktualiserades några ärenden beträffande tillfälligt boende både p.g.a. inkomna klagomål vad gäller inkvartering av bärplockare samt boende inom migrationsverkets flyktningmottagande. I mån av tid bör en inventering av dessa boenden genomföras.

Kemikalietillsyn: Frågan om tillsynsansvar enligt regelverket på kemikalieområdet har slutligen förtydligats något. Kommunerna har ett tillsynsansvar, inte bara av kemikaliehantering i samband med tillsyn av miljöfarliga verksamheter, utan även t.ex. i detaljhandeln. I mån av tid bör en inventering av vilka kemikalier som hanteras i butiker i kommunen genomföras.

Andra arbetsområden enligt miljöbalken

Miljö-, bygg och räddningsnämnden är i Torsby kommun tillsynsmyndighet enligt miljöbalkens bestämmelser. Enligt balkens 26 kap 1 § skall tillsynen säkerställa syftet med balken. Miljöbalken syftar ytterst till att skapa en hållbar utveckling samt en hälsosam och god miljö. Myndigheten skall förutom att kontrollera efterlevnaden av bestämmelserna dessutom genom rådgivning, information och liknande verksamhet, skapa förutsättningar för att balkens ändamål skall kunna tillgodoses.

De resurser som nämnden har till sitt förfogande är i första hand anpassade till myndighetsutövningen enligt miljöbalken. I samband med varje års verksamhetsplanering genomförs en utredning vad avser resursbehovet. Det totala behovet överstiger alltid de tillgängliga resurserna vilket innebär att det ständigt finns ett krav att effektivisera verksamheten.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL

2014-01-30

Forts § 13

Det finns dock ansvarsområden enligt miljöbalken som inte avser myndighetsutövning och där inte tillsynsmyndigheten i första hand har ansvaret. Lokalt miljömålsarbete, klimat och energiplanering är några exempel. Dessa arbetsområden, som exemplifieras nedan, är av mer kommunövergripande och principiell natur och ligger därmed under kommunstyrelsens ansvar.

Traditionellt har miljöarbete i kommunerna bedrivits av hälsovårdsnämnden eller motsvarande och det har då handlat om myndighetsutövning enligt miljö och hälso- skyddslagstiftningen. Ärendena har då rutinmässigt skickats till miljönämnden. Ovan nämnda ökade krav innebär att allt fler miljöärenden inkommer till kommunen där mer övergripande ställningstaganden krävs. Miljö-, bygg och räddningsnämnden har inte de personella resurser som krävs för detta arbete. Det är dessutom i många fall ineffektivt och olämpligt att ärenden rörande dessa övergripande frågor handläggs av tillsynsmyndighetens personal.

Fr.o.m. årsskiftet har en ny tjänst inrättats som energi- och klimatrådgivare och miljöstrateg. Tjänsten är placerad på miljö- och byggkontoret men verksamheten skall styras av kommunstyrelsen och samhällsutskottet. Förhoppningsvis kommer arbetet med lokala miljömål o dy. innebära att den nya tjänsten kan fylla denna "lucka" som tidigare funnits i kommunens organisation.

Lokala miljömål

Miljömålsarbetet bedrivs över hela landet och på alla plan i samhället. Flera av våra grannkommuner i länet, även mindre kommuner, har avsatt resurser för att driva arbetet med lokal anpassning av de nationella och regionala miljömålen. Även miljö-, bygg- och räddningsnämndens tillsynsarbete kan anpassas till miljömålen. I princip all tillsyn som nämnden bedriver enligt miljöbalken kan anses vara miljömålsinriktad men arbetet skulle i viss mån kunna anpassas till lokala förhållanden om kommunala miljömål fanns.

Förhoppningsvis kan arbetet med framtagande av lokala miljömål nu påbörjas i och med inrättandet av den nya tjänsten.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL

2014-01-30

Forts § 13

Klimat och energiplan – ett klimatneutralt Värmland

EU-projektet "Klimatplaner för Värmland" syftar till att samla Värmland i arbetet för ett hållbart energisystem. Målsättningen är att minska vår energianvändning och vårt oljeberoende för att göra ekonomiska och miljömässiga vinster. Energikontoret region Värmland och de 14 värmländska kommuner som deltar får genom EU-projektet hjälp och stöttning i sitt arbete att ta fram en aktuell kommunal klimat- och energiplan.

Nära detta arbete ligger också Länsstyrelsen och Region Värmlands uppdrag "Ett klimatneutralt Värmland 2030".

Förhoppningsvis kan arbetet med framtagande av lokala miljömål nu påbörjas i och med inrättandet av den nya tjänsten.

Miljökvalitetsnormer

Miljökvalitetsnormer är ett juridiskt bindande styrmedel som infördes med miljöbalken 1999. Miljökvalitetsnormerna infördes för att komma till rätta med miljöpåverkan från diffusa utsläppskällor som till exempel trafik och jordbruk.

En miljökvalitetsnorm kan till exempel gälla högsta tillåtna halt av ett ämne i luft, mark, eller vatten. Miljökvalitetsnormer kan införas för hela landet eller för ett geografiskt område, till exempel ett län eller en kommun.

Utgångspunkten för en norm är kunskaper om vad människan och naturen tål.

Normerna kan även ses som styrmedel för att på sikt nå miljökvalitetsmålen. De flesta av miljökvalitetsnormerna baseras på krav i olika EG-direktiv.

Genom att miljö-, bygg- och räddningsnämnden deltar Torsby kommun i ett s.k. samverkansområde för luftmätningar uppfyller kommunen sitt ansvar om kontroll av miljökvalitetsnormerna enligt föreskrifterna om luftkvalitet.

Miljökvalitetsnormer - vattendirektivet

EU har givit direktiv om att alla medlemsländer skall bilda särskilda myndigheter med uppgift att bevaka vattenförekomster, sjöar, vattendrag och grundvatten. Dessa skall uppnå "god status" inom rimlig tid bedömd för varje vattenförekomst individuellt.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2014-01-30

Forts § 13

Alla vattendrag och sjöar över en viss storlek skall åsättas en miljökvalitetsnorm som skall säkerställas genom kommunernas åtgärder, tillsyn och planering.

I Sverige har bildats fem vattenmyndigheter baserade på tillrinningsområden. Västerhavets vattenmyndighet ansvarar för bl.a. Värmlands län. Myndigheten har klassat alla vatten i fem klasser varefter vatten med de tre lägsta nivåerna skall åtgärdas. Myndigheter och kommuner ansvarar för att vidta de åtgärder som anges i åtgärdsprogrammet. Vattenmyndigheten har bedömt vilka åtgärder som behöver vidtas och vem som är ansvarig. Denna bedömning har föregåtts av konsekvens- och kostnadseffektivitetsanalyser.

Exempel på krav som ställs på kommunerna är bl.a.

- Kommunerna behöver, inom sin tillsyn av verksamheter som kan påverka vattenmiljön, prioritera områden med vattenförekomster som inte uppnår, eller riskerar att inte uppnå, god ekologisk status
- Kommunerna behöver ställa krav på hög skyddsnivå för enskilda avlopp som kan påverka vattenförekomst som inte uppnår, eller riskerar att inte uppnå, god ekologisk status
- Kommunerna behöver ha vattenskyddsområden med föreskrifter för kommunala dricksvattentäkter, så att de långsiktigt bibehåller god kemisk och kvantitativ vattenstatus och att reservområden för framtida vattenbehov finns
- Kommunerna behöver genomföra sin planläggning (med mer omfattande VA-utredningar vid planering) och prövning samt i övrigt agera så att miljökvalitetsnormerna för vatten uppnås och inte överträds
- Kommunerna behöver i samråd med länsstyrelsen utveckla VA-planer

Detta arbete kommer att innebära faktiska arbetsuppgifter och kostnader för kommunen.

Kommunstyrelsens samhällsutskott beslutade 2012-09-10, § 117 att ett arbete skall påbörjas med vattenförvaltning, lokala miljömål och klimat- och energiplan.

Handlingar i ärendet

Tillsynsutredning 2014, daterad 2014-01-15.

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2014-01-30

Forts § 13

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Förslaget till verksamhetsplan för 2014 inom miljöbalkens och livsmedelslagstiftningens områden fastställs i mån av tid bör inventering av U-objekt utföras.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2014-01-30

MBR § 14

Revision av lokala livsmedelskontroll – kvalitativa mål för verksamheten

MBR dnr 2011.0190.460

Länsstyrelsen genomför på uppdrag av livsmedelsverket revision av kommunernas livsmedelskontroll. En revision av nämndens kontroll påbörjades i början av 2011. Efter detta har ett antal uppföljningar genomförts där ytterligare uppgifter krävts in.

Länsstyrelsen anger i sin slutrapport från 2012-12-12 följande avvikelse från revisionen:

Nämndens uppföljning omfattar inte all offentlig kontroll. Nämnden har uppföljning av egna kvantitativa mål i form av antal utförda kontrollbesök men inte av de egna uppställda kvalitativa målen. Nämndens val av parameter för att redovisa utförd kontroll, dvs. antal utförda besök, innebär att det oklart om valda mål/indikatorer ger ett tillräckligt underlag för nämndens analys av den offentliga kontrollens effektivitet.

Länsstyrelsen lämnade följande rekommendation:

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden i Torsby kommun ska genomföra planerad, regelbunden uppföljning mot mål som återspeglar hela verksamhetsplanen, i stället för bara delar av den. Länsstyrelsen rekommenderar att nämnden upprättar kvalitativa mål som är möjliga att följa upp.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Nämnden föreslå anta följande mål för livsmedelskontrollen:

1. Kontroll skall utföras i den omfattning som den tilldelade kontrolltiden anger. Under en treårsperiod skall kontroll utföras av varje objekt som motsvarar den kontrolltid som objektet tilldelats.
2. Antal timmar för extra offentlig kontroll skall minska.
3. Allt fler verksamheter skall kunna klassas i erfarenhetsklass A.
4. Uppföljning av målen skall ske i samband med varje års verksamhetsplanering.

Beslutet expedieras till:

Länsstyrelsen Värmland, 651 86 Karlstad

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2014-01-30

MBR § 15

Förteckning av beslutsattestanter

MBR dnr 2014.0092.400

Miljö- och byggkontoret och räddningstjänsten har i uppdrag att årligen komplettera detaljbudgeten med förteckning över befattningar och ersättare för befattningar som har rätt att besluta om och attestera de olika verksamheterna.

En förteckning av beslutsattestanter (befattningar) och deras ersättare (befattningar) ska årligen överlämnas till miljö-, bygg- och räddningsnämnden i samband med att detaljbudgeten antas.

Handlingar i ärendet

Förteckning av beslutsattestanter.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Nämnden godkänner förteckning över beslutsattestanter.

Beslutet expedieras till

Ekonomiavdelningen

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2014-01-30

MBR § 16

Ambjörby 1:295 – nybyggnad av enkelrums toalett

MBR dnr 2013.0903.230

Bakgrund

Nordvärmlands FF, Ambjörby ansöker om bygglov för nybyggnad av enkelrumstolett. Toalettbyggnationen byggs mot en befintlig kioskbyggnad som är placerad nära centrumdelen i anslutning till affärer.

Planförhållande

Fastigheten ligger inom byggnadsplan nr 408 som anger att byggnationen hamnar på mark som betecknas med Ht (område får användas för bensinstationer och därmed samhörigt ändamål).

Handlingar i ärendet

1. Sakägares yttranden.
2. Tillhörande ritningar: Markerade S1 daterad 2013-11-25, A1-A2 daterade 2013-11-25

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Bygglov beviljas enligt PBL 9 kap 30 §.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 3 517 kronor.

Beslutet expedieras till:

Nordvärmlands FF, Kommunhuset. 680 52 Ambjörby

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2014-01-30

MBR § 17

Björby 1:52 – nybyggnad av transformatorstation

MBR dnr 2013.0937.230

Bakgrund

Fortum Distribution AB, Karlstad ansöker om bygglov för nybyggnad av transformatorstation. Placeras 2,5 m från väggkant och 5 m från ladugård.

Planförhållande

Fastigheten ligger i glesbygd utom sammanhållen bebyggelse samt inom strandskyddat område (Klarälven 150 m).

Översiktsplanen anger området intressant för jordbruk och är även utredningsområde för utveckling. Platsen ligger inom högsta dimensionerande flöde samt 100- års flöde från Klarälven samt inom riksintresse enligt 4 kap 2 MB, för friluftsliv samt naturvård.

Handlingar i ärendet

1. Sakägares yttrande.
2. Tillhörande ritningar: Markerade S1 daterad 2013-12-20, A1 daterad 2013-12-20, B1 daterad 2013-12-20

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

1. Dispens från strandskyddet medges eftersom marken behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området.
2. Som tomtplats får tas i anspråk byggnadens yta på marken.
3. Bygglov beviljas enligt PBL 9 kap 31 §.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 8 999 kronor, därav är avgiften för strandskyddsdispens 3 560 kronor.

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2014-01-30

Beslutet expedieras till:

Fortum Distribution AB, Box 8002, 650 08 Karlstad
Länsstyrelsen

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2014-01-30

MBR § 18

Stensgårds Utskog 1:207 – ändrad användning från skola till museal byggnad

MBR dnr 2014.0010.235

Bakgrund

Torsby Kommun, Torsby ansöker om bygglov för ändrad användning från skola till museal byggnad. Byggnaden kommer till stora delar att byggas om både ut- och invändigt, fasaden kommer utgöras av stående timmer som sträcker sig en bit över byggnaden (dock inte på baksidan byggnaden). Parkeringar och övrig utemiljö inom fastigheten ingår i bygglovet.

Planförhållande

Fastigheten ligger i glesbygd utom samlad bebyggelse.

Fastigheten ligger i glesbygd men inom sammanhållen bebyggelse, samt inom strandskyddat område (Ulvån 100 m). Det bedöms att det inte krävs någon strandskyddsdispens i ärendet då ändringen av verksamheten från skola till museum inte förändrar allmänhetens tillträde till området på ett negativt sätt, enligt MB 7 kap 15 §.

Handlingar i ärendet

Tillhörande ritningar: Markerade A1-A3 daterade 2014-01-07 och S1 daterad 2014-01-07.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Bygglov beviljas enligt PBL 9 kap 31 §.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 10 964 kronor.

Beslutet expedieras till:

Torsby Kommun, 10. Tekniska Avdelningen, 685 80 Torsby

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2014-01-30

MBR § 19

Uven 2 – ändrad användning av skollokal till förskoleverksamhet samt uppsättande av skärmtak

MBR dnr 2014.0042.230

Bakgrund

Torsby Kommun ansöker om bygglov för ändrad användning av skollokal till förskoleverksamhet samt uppsättande av skärmtak.

Planförhållanden

Fastigheten ligger inom detaljplan nr 042. Området får endast användas till allmänt ändamål.

Handlingar i ärendet

Ritning markerad S1 daterad 2014-01-17.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Bygglov beviljas enligt PBL 9 kap 30 §.

En avgift på 3 000 kronor kommer att tas ut.

Beslutet expedieras till:

Torsby Kommun 10. Tekniska Avdelningen 685 80 Torsby

Beslutet expedieras till

Torsby kommun, 10. Tekniska avdelningen, 685 80 Torsby

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2014-01-30

MBR § 20

Västanvik 1:110 och 1:156 – tidsbegränsat bygglov för ändrad användning till migrationsboende

MBR dnr 2014.0064.230

Bakgrund

Övre Svenneby Fastigheter AB, Torsby ansöker om tidsbegränsat bygglov i 5 år för ändrad användning av två fastigheter, Västanvik 1:110 (enbostadshus) och Västanvik 1:156 (vandrarhem). Bostadshuset är tänkt att inrymma 4-6 boendetrymmen och vandrarhemmet byggs delvis om (brand och ventilation) för att passa boendeverksamheten.

Räddningschefen samt miljöavdelning är informerade i ärendet. Brandskyddsdocumentation för hela anläggningen samt ventilationskontroll ska lämnas in.

Planförhållande

Fastigheten ligger i glesbygd men inom sammanhållen bebyggelse.

Översiktsplanen anger inga restriktioner för aktuellt projekt.

Handlingar i ärendet

Tillhörande ritningar: Markerade S1 daterad 2014-01-22.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Tidsbegränsat bygglov beviljas t.o.m. 2019-01-31 enligt PBL 9 kap 33 §.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 10 093 kronor.

Beslutet expedieras till:

Övre Svenneby Fastigheter AB, Box 23, 685 21 Torsby

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2014-01-30

MBR § 21

Västanvik 1:546 – tillbyggnad med carport

MBR dnr 2013.0935.230

Bakgrund

Maria W Persson, Torsby ansöker om bygglov för tillbyggnad med carport. Carporten med en mindre förrådsdel är tänkt att byggas på södra änden av uthuset, med måtten 84 m². Carporten byggs med låglutande tak ut från uthuset.

Planförhållande

Fastigheten ligger inom detaljplan nr 66 som anger att byggnaden hamnar delvis (54 m² av 84 m²), på mark som inte får bebyggas, vilket kan bedömas innebära en liten avvikelse från detaljplanen.

Sammanlagd byggnadsarea på tomten får max vara 220 m² vilket innebär en avvikelse från detaljplanen. Planen anger också att uthus max får vara 50 m², men då det gamla uthuset/ladugården fanns när detaljplanen upprättades kan inte den sökta tillbyggnaden bedömas utgöra annat än en liten avvikelse (samlad bedömning med tidigare lämnade avvikelser inom området).

Uthuset har tidigare även varit byggt med vinkel i norr, denna del har dock rivits. Bedömningarna görs utifrån att uthuset i sig är gammalt och ca 250 m² i dagsläget samt tomtens storlek.

Planen anger att uthus och garage får placeras 2 m från tomtgräns, här blir minsta avstånd 3 m.

Handlingar i ärendet

1. Sakägares yttranden.
2. Tillhörande ritningar: Markerade S1, A1 och A2 daterade 2013-12-20.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

1. En samlad bedömning är gjord och tre fall av liten avvikelse från detaljplanen enligt PBL 9 kap 31 b §.
2. Bygglov beviljas.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2014-01-30

Forts § 21

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 5 075 kronor.

Beslutet expedieras till:

Maria W Persson, Henrik Sörensens Väg 26, 685 32 Torsby

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2014-01-30

MBR § 22

Västanvik 1:577 – tillbyggnad av garage samt ändring av beviljat lov

MBR dnr 2011.0653.230

Bakgrund

Morgan Eriksson, Torsby ansöker om ändring av befintligt bygglov för tillbyggnad med carport (ihop med garaget). Byggnadsarean i det befintliga bygglovet för garaget är 98 m², detta önskar sökanden bygga till med ytterligare 49 m² i form av en carport. Garage och huvudbyggnad kommer då att ha en sammanlagd byggnadsarea om ca 287 m². Fastigheten ligger längst ut på gatan. Avstånd till närmaste fastighetsgräns i väst blir 2 m.

Planförhållande

Fastigheten ligger inom detaljplan nr 66 som anger att uthus/gårdsbyggnad max får vara 50 m² samt att den sammanlagda byggnadsarean på fastigheten max får vara 220 m², vilket innebär en avvikelse från detaljplanen. 21 m² av carporten ytterst mot gatan hamnar på punktprickad mark, detta utgör också en avvikelse från planen.

Handlingar i ärendet

1. Sakägares yttranden.
2. Tillhörande ritningar: Markerade S2, A2 och A3 daterade 2013-12-09.

Kommunikation med sökanden har gjorts angående avslag.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Nämnden avslår ansökan om bygglov eftersom komplementbyggnadens storlek inte kan anses vara en liten avvikelse enligt PBL 9 kap. 31 b §.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en avgift på 1 334 kronor.

Beslutet kan överklagas. Bilaga

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2014-01-30

Beslutet expedieras till:

Morgan Eriksson Risätervägen 25, 685 32 Torsby, rek+mb

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2014-01-30

MBR § 23

Detaljplan för del av Torsby 4:33 (Lokstallet)

MBR dnr 2013.0888.214

Ärendet

Torsby Kommun Kommunstyrelsen har genom miljö- och byggkontoret låtit upprätta Detaljplan för del av Torsby 4:33 (Lokstallet). Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kan efter genomfört samråd besluta om att anta planen.

Bakgrund

Torsby brandmannaklubb vill inrätta en utställning med räddningsmaterial, brandbilar etc. i det f.d. lokstallet. De har tecknat avtal med tekniska avdelningen att få disponera byggnaden och förutsätts söka bygglov för ändrad användning under förutsättning att en ny detaljplan upprättas att möjliggöra detta. Nu gällande plan föreskriver trafikändamål.

Planen ska också möjliggöra åtgärder för att öka säkerheten på Fryksdalsbanan. En lämplig placering av gångtunnel pekas ut i planen. Den ersätter den farliga övergången längst österut i planområdet. Passage över spåren bör förhindras med staket.

Planen upprättas med enkelt planförfarande. Det innebär att det är tillräckligt att samrådet enligt 5 kap. 17 § plan- och bygglagen redovisas i ett granskningsutlåtande. Om det i samråd visar sig finnas synpunkter på planförfarandet är det möjligt för nämnden att senare besluta om övergång till normalt planförfarande.

Samrådet enligt 5 kap. 17 § plan- och bygglagen har genomförts under tiden från och med 2013-12-02 till och med 2014-01-15. För samrådet har ett granskningsutlåtande upprättats.

Tidigare beslut

Kommunstyrelsens samhällsutskott beslutade den 11 november 2013 att ge miljö-, bygg- och räddningsnämnden i uppdrag att upprätta ny detaljplan för att möjliggöra den nya användningen av det f.d. lokstallet och handlägga planärendet.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2014-01-30

Forts § 23

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden beslutade den 28 november 2013 att detaljplanen upprättas utan föregående programskede enligt 5 kap.10 §, PBL plan- och bygglagen, (SFS 2010:900) samt godkände en behovsbedömning. Den bedömningen gav underlag för beslut att enligt 6 kap 11 § miljöbalken innebär genomförandet av detaljplanen och användningen av mark eller byggnader enligt planen inte innebär sådan betydande miljöpåverkan som ska föranleda att en miljökonsekvensbeskrivning ska upprättas.

Detaljplanen upprättas med enkelt planförfarande enligt 5 kap. 7 §, plan- och bygglagen, (SFS 2010:900) och planhandlingarna gällande Detaljplan för del Av Torsby 4:33 (Lokstallet) godkändes för samråd enligt 5 kap. 11 -15 § plan- och bygglagen - SFS 2010:900. Beslutet och behovsbedömningen anslogs på kommunens anslagstavla.

Handlingar i ärendet

Planhandlingar samråd 2014-01-23:

1. Planbeskrivning
2. Plankarta
3. Granskningsutlåtande
4. Behovsbedömning 2013-11-27

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

1. Granskningsutlåtandet 2014-01-23 för samråd enligt 5 kap. 11 -15 § plan- och bygglagen - SFS 2010:900 för Detaljplan för del Av Torsby 4:33 (Lokstallet) godkänns.
2. Detaljplan för del av Torsby 4:33 (Lokstallet) upprättad med enkelt planförfarande enligt 5 kap. 7 §, PBL, (plan- och bygglagen -SFS 2010:900), antas enligt 5 kap. 27 § PBL.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2014-01-30

MBR § 24

Detaljplan för delar av Multtjärn 1:20 och 1:22 (Mattilamäki)

MBR dnr 2012.0780.214

Ärendet

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden har att fatta beslut om en samrådsredogörelse kan godkännas och om planhandlingar kan godkännas för att ställas ut för granskning.

Bakgrund

Kurt Eide, Mattila Fritid AB, har låtit upprätta en detaljplan för ett markområde för boende vid anläggningen Mattila. Etablering av ytterligare boende ska bidra till att utveckla den befintliga fritidsanläggningen vid Mattila. Området bedöms ha stor utvecklingspotential både vad gäller vinter- och sommarturism, inte minst med sin koppling till finnbygdkulturen.

Planen får i det här fallet anses röra allmänna intressen då strandskydd berörs i anslutning till Svarttjärnen. Detta motiverar normalt planförfarande.

Programskede har då planen följer översiktsplaneringen bedömts onödigt.

I normalt förfarande utan programskede upprättas ett planförslag över vilket ett samråd genomförs. Detta samråd har genomförts och en samrådsredogörelse har upprättats. De synpunkter som inkommit i samrådet har arbetats in i planhandlingarna.

Därefter vidtar granskning och som sedan den avslutats övergår i ett antagandeskede med ev. beslut om antagande i kommunfullmäktige.

Tidigare beslut

Kommunstyrelsens samhällsutskott beslutade den 22 oktober 2012 att ge positivt planbesked och miljö-, bygg- och räddningsnämnden fick i uppdrag att teckna planavtal och handlägga ärendet.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden godkände den 25 oktober 2012 behovsbedömningen, beslutade att inte upprätta MKB och att genomföra planen med normalt planförfarande. En avgift för planbesked togs ut.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2014-01-30

Forts § 23

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden godkände den 26 september 2013 planhandlingar gällande detaljplan för delar av Multtjärn 1:20 och 1:22 (Mattilamäki) för samråd enligt (5 kap. 11 -17 § PBL – SFS 2010:900).

Handlingar i ärendet

Planhandlingar:

1. Samrådsredogörelse 2014-01-22.
2. Granskningshandlingar plankarta och beskrivning, Klara Arkitektbyrå AB, daterade 2014-01-22.
3. Utredning Vatten och avlopp för planerad stugby vid Mellanbråten 2014-01-19 reviderad version.
4. Kultur- och naturinventering Mattilamäki september 2013.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

1. Samrådsredogörelse 2014-01-22, enligt 5 kap. 17 § PBL, för samråd del 2, enligt 5 kap. 14 § PBL, för detaljplan för delar av Multtjärn 1:20 och 1:22 (Mattilamäki) godkänns.
2. Planhandlingar 2014-01-22 för detaljplan för delar av Multtjärn 1:20 och 1:22 (Mattilamäki) godkänns för granskning enligt 5 kap. 18 -22 §§ PBL.

Beslutet expedieras till:

Kurt Eide, Mattila Fritid AB, 685 97 ÖSTMARK
Hans Nilsson, näringslivsstrateg

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2014-01-30

MBR § 25

Meddelanden

MBR dnr 2014.0001.400

1. Kommunfullmäktiges beslut 2013-11-18 "Sammanträdestider 2014".
2. Länsstyrelsens beslut i överklagat ärende, Kindsjön 1:66 (Länsstyrelsen avslår överklagandet).
3. Kommunfullmäktiges beslut 2013-12-16 "Redovisning av taxor inom räddningstjänsten 2014".
4. Kommunfullmäktiges beslut 2013-12-16 "Mål och vision 2020".
5. Kommunfullmäktiges beslut 2013-12-16 "Timgata inom plan- och bygglagens område 2014".
6. Kommunfullmäktiges beslut 2013-12-16 "Detaljbudget 2014".
7. Kommunfullmäktiges beslut 2013-12-16 "Ändring av taxa inom miljöbalkens område 2014".
8. Kommunfullmäktiges beslut 2013-12-16 "Ändring av taxa för livsmedelskontroll från 2014".
9. Kommunfullmäktiges beslut 2013-12-16 "Kopieringstaxa vid planläggning 2014".
10. Kommunfullmäktiges beslut 2013-12-16 "VA-taxa 2014".
11. Kommunfullmäktiges beslut 2013-12-16 "Kopieringstaxa 2014".
12. Vänersborgs Tingsrätts mark- och miljödomstols dom i överklagat ärende, Torsby 1:238 (Mark- och miljödomstolen avslår överklagandet).

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Nämnden godkänner redovisningen av meddelanden.

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2014-01-30

MBR § 26

Redovisning av delegeringsbeslut under tiden 2013-11-21—2014-01-22

MBR dnr 2014.0101.400

Sammanfattning

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän enligt en av miljö-, bygg och räddningsnämnden antagen delegeringsordning. Dessa beslut skall redovisas till miljö-, bygg- och räddningsnämnden. Redovisningen innebär inte att nämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det nämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

Ärenden

Förteckning över beslut fattade med stöd av delegation under tiden
2013-11-21—2014-01-22.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Nämnden godkänner redovisningen av delegeringsbeslut under tiden 2013-11-21—
2014-01-22.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2014-01-30

MBR § 27

Information – miljö- och byggkontoret

1:e miljö- och hälsoskyddsinspektör Per-Arne Persson informerar om:

- Tillsyn avtäktverksamheter
- Avloppssituation vid Hovfjället skidanläggning
- Enskilt dricksvatten Tjärnberget
- Asylboende i Svenneby

Byggnadsinspektör Malin Jonsson och förvaltningssekreterare Åsa Holje informerar om:

- OVK-översynen

Stadsarkitekt Torbjörn Almroth informerar om:

- Länsstyrelsens remiss ang. strandskyddsbestämmelser

Miljöstrateg/energi- och klimatrådgivare Tina Näslund presenterar sig för nämnden.

Ordföranden tackar för informationen

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande