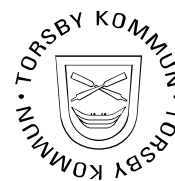


MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDEN

PROTOKOLL



Tid och plats	Torsdag 20 september kl. 9.00-12.30 Kommunkontoret Torsby
Beslutande	Gösta Kihlgren (S) ordförande Karl-Erik Keck (MP) ersättare för Bo Lindberg (V) Roland Olsson (M) Sören Staaf (M) ersättare för Peter Westberg (M) Kari Lewin (S) Lennart Uppvall (S) Rune Mattsson (S) ersättare för Marianne Ohlsson (S) Lennart Eriksson (S) ersättare för Uno Johansson (S) Sture Persson (S) ersättare för Anna Nyström (C)
Övriga deltagare	Åsa Holje, sekreterare Pär Maltesson, räddningschef §§ 131-138, 148-149 Torbjörn Almroth, stadsarkitekt/miljö- och byggchef Inger Thörngren, ekonom Per-Arne Persson, miljö- och hälsoskyddsinspektör §§ 139, 147 Malin Jonsson, byggnadsinspektör §§ 139-147 Maria Hedin, miljö- och hälsoskyddsinspektör §§ 139, 147 Nisse Söderqvist, miljö- och hälsoskyddsinspektör §§ 139, 147
Justerare	Roland Olsson
Tid för justering	Tisdagen den 25 september
Paragrafer	131-149
Sekreterare Åsa Holje
Ordförande Gösta Kihlgren
Justerare Roland Olsson

ANSLAG/BEVIS

Organ	Miljö- och byggkontoret
Sammanträdesdatum	2012-09-20
Datum då anslaget sätts upp	2012-09-25
Datum då anslaget tas ner	2012-10-17
Förvaringsplats	Kommunkontoret Torsby

Underskrift

.....
Åsa Holje

PROTOKOLL
2012-09-20

MBR § 131

Ändring av beslut angående taxa för sotning och brandskyddskontroll

MBR dnr 2012.0539.0030

Miljö-, bygg och räddningsnämnden beslutade 2012-06-21, § 104 om taxa för sotning och brandskyddskontroll. Ett fel i beslutsunderlaget gjordes och det innebar att den nya indexhöjningen inte räknades upp till 3,71% vilket skulle ha gjorts.

Nytt beslut om årsarvode till skorstensfejarmästaren fr. o m 2012-07-01 med nya indexuppräkningskrävs för det nya arvodesbeloppet ska gälla.

Det rätta beloppet för skorstensfejarmästarens årsarvode fr. o m 2012-07-01 är efter indexhöjningen 3.71%, 32 150 kronor.

Handlingar i ärendet

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut 2012-06-21, § 104.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Ändring av årsarvodet till skorstensfejarmästaren efter uppräknings av nya indexhöjningen för 2012 på 3,71 %, vilket innebär att arvodet höjs från 31 000 kronor till 32 150 kronor från och med 2012-07-01.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2012-09-20

MBR § 132

Räddningstjänstens insats vid Rallycross-EM 2012

MBR dnr 2012.0724.0030

Omfattning och resurser från räddningstjänsten

Räddningstjänstens startade sin verksamhet på torsdagen den 28/6 kl. 11:30 då fordon kördes upp från Torsby till Höljes med stopp i Sysseleback för att ansluta till styrkan därifrån.

Fordon:

- Släckbil från Sysseleback i depån
- Pickup från Sysseleback för säkerhet på banan under tävlingstid
- Kärra från Sysseleback med sjukvårdstält + tillbehör
- Jourbil från Torsby för räddningschef i beredskap
- Personbil för transporter
- Mazda pickup från Torsby som skänkts till motorklubben
- Ledningsvagn från Torsby för hemvärnets stabsarbete
- Kärra från Torsby med bårar och reservtank för färskvatten
- Reservsläckbil från Torsby till brandstationen i Sysseleback

Personal

- Två brandmän på banan
- Två brandmän i depån
- Sammanlagt fyra brandmän i sambandscentralen
- Stf räddningschef i beredskap
- Räddningschef

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL

2012-09-20

Samverkan

På plats fanns även polis, sjukvårdsgrupp, ambulanssjukvård, röda korset, hemvärnet, ordningsvakter samt arrangörer. Samverkan mellan de olika aktörerna fungerade bra.

Uppdrag

Brandpersonalens primära uppgift är dels att sköta beredskapen för räddningsinsatser vid banan när tävlingarna pågår, dels att finnas tillhands för att snabbt kunna göra en insats vid brandtillbud. Eftersom det finns över 20 000 personer i området under tävlingsdagarna, liksom stora värden i depåområdet, är det värdefullt att ha beredskap på plats i Höljes.

Under evenemanget skedde två brandtillbud, en explosion samt ett drunkningstillbud som föranledde insats från räddningstjänsten. En brand i en antänd soffa, brand i ett elverk som spred sig till husvagnsvägg, explosion från skogen där räddningstjänsten och polis sökte igenom ett skogsområde och fann en mindre krater där en detonation skett. Ett drunkningstillbud utanför tävlingsområdet medförde utryckning från både styrkan i Höljes och från Syslebäcks brandstation, samt ambulans från Hagfors. Räddningstjänsten körde natt mot söndag två personer till Torsby, en till sjukhus för medicinering och en i yngre tonåren hem till sin mamma. Ambulanserna var upptagna för andra transporter.

Kostnader

Personalen i sambandscentralen får ersättning för tjänstgjord timme medan övrig brandpersonal får en schablonersättning för varje dygn som man tjänstgör i Höljes. Personalkostnaderna för tre dagar har uppgått till 89 400 kronor inkl. sociala avgifter. Finnskoga MK ersätter räddningstjänsten med 45 000 kronor för följande kostnader: Beredskapen på banan, utfört förberedelsearbete, använda fordon inkl. kilometerersättning samt utfört återställningsarbete.

Räddningstjänstens nettokostnad för evenemanget blir då 44 600 kronor. Därtill kommer kostnaderna för utryckningstid i samband med räddningsuppdrag i Höljesområdet.

Övrigt

För att säkerställa kommunikations- och larmvägar användes sex stycken av våra Rachel terminaler i sambandscentralen. Personsökare som tidigare använts har av åldersskäl minskat i antal.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL

2012-09-20

Hemvärnet bidrog också med ett antal radioenheter för samband. Polisen använde sig av Rakel terminaler i hela sitt arbete och har gjort så sedan 2011. Brandbilen som skänkts till Finnskoga MK har gått med ut på utryckningarna inom tävlingsområdet och haft besättning med personal från hemvärnet. Vid båda brandtillbuden släcktes bränderna av ordningsvakter med handbrandsläckare.

All personal har på ett förtjänstfullt sätt skött sina uppgifter för att tävlingen ska kunna genomföras på ett bra och positivt sätt för arrangören och för kommunen.

Miljö-, bygg- och räddningstjänstens beslut

Nämnden godkänner redovisningen av räddningstjänstens insats vid Rallycross-EM 2012.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2012-09-20

MBR § 133

Rapportering av sjukfrånvaro inom räddningstjänstens verksamhetsområde

MBR dnr 2012.0725.0002

I den internkontrollplan för 2009 års verksamhet som antogs av räddningsnämnden 2009-02-23 ingick bl.a. att omfattningen av sjukfrånvaron hos den egna personalen skulle kontrolleras och rapporteras till nämnden en gång per halvår. Om sjukskrivningarna som förekommit under perioden varit orsakade av arbetet inom räddningstjänsten, ska nämnden kunna besluta om förändringar som förhindrar att skador med efterföljande sjukskrivning uppstår till följd av arbetet.

Sjukfrånvaro vid räddningstjänsten under perioden december 2011 - juli 2012 som orsakats av arbetet som deltidsbrandman

Räddningsstyrka	Antal personer	Sjukskrivningsperiod		Orsak till sjukskrivningen
		Från o med	Till o med	
Stöllet	1	2012-07-23	Fortfarande sjukskriven	Vid övning i vattentransport i det fria väjde hon för en brandslang som kom emot henne varvid hon föll baklänges och fick armen under sig vilket resulterade i bruten handled

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Nämnden godkänner rapportering av sjukfrånvaro inom räddningstjänstens verksamhetsområde.

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2012-09-20

MBR § 134

Information - räddningstjänsten

MBR dnr 2011.1089

Räddningschef Pär Maltesson informerar om:

Nya digitala radio-kommunikationssystemet Rakel.

Ordföranden tackar för informationen.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2012-09-20

MBR § 135

Budget och verksamhetsuppföljning – per 31 augusti 2012

MBR dnr 2012.0040.400

Ekonom Inger Thörngren informerar om det ekonomiska läget för räddningstjänsten och miljö- och byggkontoret.

Handlingar i ärendet

Budget- och verksamhetsuppföljning daterad 2012-09-13.

Miljö-, bygg- och räddningstjänstens beslut

Nämnden godkänner redovisningen av budget- och verksamhetsuppföljning per 31 augusti 2012.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2012-09-20

MBR § 136

Delårsbokslut per 2012-08-31 - räddningstjänsten

MBR dnr 2012-0735.0003

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden skall för räddningstjänstens verksamhet till kommunstyrelsen redovisa nyckeltal och delårsbokslut per augusti 2012.

Driftbudget

Driftbudgetens uppföljning visar att personalkostnaderna ligger lägre än budgeterat främst beroende på att antal larm varit färre och inte så kostsamma som beräknat. Övriga kostnader visar även de ett överskott.

Prognos

Personalkostnaderna bedöms bli lägre än budgeterat belopp beroende på färre och mindre tidskrävande insatser. Överskottet på personalkostnaderna bedöms behövas för att täcka upp övriga kostnader.

Prognosen för helåret är att räddningstjänstens verksamhet kommer att rymmas inom tilldelad ram på 15 330 tkr om inget oförutsett inträffar som medför stora kostnader.

Investeringsbudget

Räddningstjänstens investeringsbudget består av sex olika projekt

2851	Inköp av diverse utrustning
2852	Inköp av transitbil
2853	Utrustning till ny befälsbil
2854	Inköp av larmkläder
2855	Inköp av RAKEL-utrustning
2856	Utbyte av bil (tankbil)

Endast två av dess projekt, 2853 och 2854 är slutförda medan fyra av projekten pågår fortfarande.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL

2012-09-20

Prognos för helåret

Beträffande projekt 2855, RAKEL-utrustning, tillkom under projektets gång ytterligare inköp för att utrustningen skall fungera och larm från SOS ska kunna tas emot. Kostnader för dessa inköp fanns inte med i beräkningen när beloppet på 850,0 tkr fastställdes. Detta innebär att de 186,2 tkr som finns kvar att använda till detta projekt under året med största sannolikhet inte räcker till. Eventuellt kan överföringar mellan olika projekt bli aktuella senare under året då några av projekten inte beräknas uppgå till budgeterat belopp.

Den totala ramen för årets investeringar ligger på 5 071,1 tkr och fr. o m t o m 2012-08-31 har 1 879,9 tkr redovisats fördelat på de sex olika projekten. Totalt återstår 3 191,2 tkr av årets investeringsbudget.

Mål och nyckeltal

Räddningstjänstens utvalda mål och nyckeltal är följande:

1. Antal utryckningstimmar deltidsbrandmän
2. Antal larm som utryckning skett på
3. Närvarotimmar för brandmän i jämförelse mot utryckningar
4. Antal vaktstyrkor
5. Antal personer som har vakt (beredskap) varje vecka
6. Antal fastboende i kommunen som får hjälp inom 20 minuter

Dessa mål- och nyckeltal visar för perioden t o m 2012-08-31 positiva avvikelser jämfört mot prognosen, då antalet larm varit betydligt färre än prognosen för denna period. Detta återspeglas också i antalet utryckningstimmar och närvarotimmar vilka är baserade på antalet inkomna larm.

Handlingar i ärendet

1. Delårsbokslut driftbudget per 2012-08-31, daterad 2012-09-12.
2. Räddningstjänstens mål och nyckeltal
3. Delårsuppföljning investeringsbudget per 2012-08-31 daterad 2012-09-10. Bilaga

Miljö-, bygg- och räddningstjänstens beslut

1. Delårsbokslut 2012-08-31 med kommentarer godkänns att överlämnas till ekonomikontoret som miljö-, bygg- och räddningsnämndens rapport. Bilaga

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2012-09-20

2. Redovisning av nyckeltal per 2012-08-31 med kommentarer godkänns att överlämnas till ekonomikontoret som miljö-, bygg- och räddningsnämndens rapport. Bilaga

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2012-09-20

MBR § 137

Delårsbokslut per 2012-08-31 – miljö- och byggkontoret

MBR dnr 2012.0732.400

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden skall för miljö- och byggkontorets verksamhet till kommunstyrelsen redovisa nyckeltal och delårsbokslut per augusti 2012.

I tertialbokslutet per 31 augusti skall utfallet kommenteras och avvikelser från budget förklaras. Vidare ska vid underskott ingå en prognos för helåret och förslag till åtgärder.

Bakgrund

I delårsrapporten för april 2012 bedömdes budget för helår att hålla. Även efter augusti månads utgång tyder redovisningen på att årsresultatet kommer att följa budget.

Tidigare beslut

Miljö- och byggnämnden beslutade den 2011-05-24 att godkänna redovisning av delårsuppföljning per den 30 april 2012.

Handlingar i ärendet

1. Delårsbokslut 2012-08-31 daterad 2010-09-10. Bilaga
2. Mål- och nyckeltal utfall per 2012-08-31 daterad 2012-09-10. Bilaga

Miljö-, bygg- och räddningstjänstens beslut

1. Delårsbokslut 2012-08-31 med kommentarer godkänns att överlämnas till ekonomikontoret som miljö-, bygg- och räddningsnämndens rapport. Bilaga
2. Redovisning av nyckeltal per 2012-08-31 med kommentarer godkänns att överlämnas till ekonomikontoret som miljö-, bygg- och räddningsnämndens rapport. Bilaga

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2012-09-20

Beslutet expedieras till

Ekonomikontoret

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2012-09-20

MBR § 138

Mål och visioner för Torsby kommun – miljö-, bygg- och räddningstjänsten

MBR dnr 2011.1117.400

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden ska enligt beslut i kommunfullmäktige anta mål- och riktlinjer för de verksamheter som ligger inom nämndens ansvarsområden.

Bakgrund

Tidigare av fullmäktige antagna visioner och verksamhetsidéer var grunden för den framtida satsningen i Torsby kommun. Enligt fullmäktiges beslut förutsattes visionerna vara förverkligade senast år 2012.

Dessa mål utvärderades och i arbetet med detta konstaterades att inom vissa strategiområden är måluppfyllelsen hög medan andra områden har ett svagare resultat. Utvärderingen bygger på mätbara fakta samt en bedömning utifrån en upplevd måluppfyllelse. Ett nytt förslag "Vision och mål 2020" har varit på remiss till bl.a. de politiska partierna, kommunala nämnder, intresseföreningar samt diskuterats på möten i byalag runt om i kommunen.

En arbetsgrupp utsedd av miljö-, bygg- och räddningsnämnden redovisar vid nämndens sammanträde 2012-09-20 resultatet av sitt arbete.

Tidigare beslut

1. Kommunfullmäktige antog hösten 2004 övergripande visioner och mål för Torsby kommun som ett geografiskt område samt en verksamhetsidé för den kommunala organisationen.
2. Kommunstyrelsen beslutade 2011-03-14 att påbörja nytt mål- och visionsarbete, Vision 2020.
3. Miljö-, bygg- och räddningsnämnden beslutade 2012-02-23 att tillsätta en arbetsgrupp med uppgift att till nämnden lägga förslag på Visioner och mål för de verksamheter som ligger inom nämndens ansvarsområden.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL

2012-09-20

Handlingar i ärendet

1. Kommunfullmäktiges "Vision och mål 2020", "Torsby kommuns vision och mål" – ingår med samtliga rubriker dokumentet enligt punkt 2.
2. Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut 2012-02-23, § 24.
3. Kontorets tjänsteskrivelse daterad 2012-09-06 .
4. Anteckningar 2012-06-13 med förslag till formuleringar "Mål och visioner för Torsby kommun – miljö-, bygg- och räddningsnämnden".

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Mål och visioner för Torsby kommun – miljö-, bygg- och räddningsnämnden antas med de ändringar som beslutats under nämndens sammanträde. Bilaga

Beslutet expedieras till:

Kommunfullmäktige

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2012-09-20

MBR § 139

Uppföljning av verksamhetsplanen för 2012 inom miljöbalkens och livsmedelslagstiftningens område

MBR dnr 2012.0038.400

Enligt miljö- bygg- och räddningsnämnden plan för internkontroll skall verksamhetsplanen inom miljöbalkens och livsmedelslagstiftningens områden följas upp i maj och i september.

Uppdrag enligt plan	Resultat
Livsmedel: kontrollbesök i den omfattning som lagstiftningen anger, återhämtning av ett antal objekt(överförda medel i budget) Totalt 94 kontrollbesök samt 18 besök i samband med två projekt, projekt rengöring 12 objekt samt projekt hållbarhet 6 objekt. (Extraresurser tillsatta – pågående)	Enligt plan
Länsprojekt; allergikost i skolor har tillkommit (pågående)	Enligt plan
Miljöskydd: tillståndspliktiga och större anmälningspliktiga anläggningar som grus- och bergtäkter, Ransbysågen, Hyvleriet vid Notnäs m.m. (Pågående)	Enligt plan
Miljöskydd: anmälningspliktiga och övriga verksamheter som betalar årsavgift t. ex. avloppsreningsverk, bensinstationer, motorbanor, skjutbanor m.m. samt deltagande i MSVs projekt om större avloppsanläggningar. (Pågående)	Enligt plan
Kemikalietillsyn: deltagande i projektet Reach-tillsyn 2012(Avvaktar start)	Enligt plan
Hälsoskydd: uppföljning av tillsyn av grundskolor(startar i sept./okt) uppföljning radon, luftmätningar(pågående) samt deltagande i nationellt tillsynsprojekt piercing och tatuering (Avslutat)	Enligt plan
Mygg i Likenäs (Avvakta)	Enligt plan
Skrotbilar/nedskräpning (Avslutat)	Enligt plan

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Nämnden godkänner uppföljningen av verksamhetsplanen för 2012 inom miljöbalkens och livsmedelslagstiftningens område.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2012-09-20

MBR § 140

Bada 1:372 – nybyggnad av två fritidshus

MBR dnr 2012.0613.234

Majvor och Linda Zetterlund, Hammarö ansöker om förhandsbesked för nybyggnad av två fritidshus på fastigheten Bada 1:372. Ansökan avser även strandskyddsdispens.

Byggnaderna är tänkta att bli ca 70 m² resp. 90 m² och de är tänkta att placeras ca 80-100 m öster om järnvägen (Fryksdalsbanan).

Planförhållande

Fastigheten ligger i glesbygd utom samlad bebyggelse, samt inom strandskyddat område (Fryken 200 m). Järnväg skiljer den tänkta byggplatsen från strandlinjen.

Översiktsplanen anger område med riksintresse enligt 4 kap 2 miljöbalken (områden av riksintresse för naturvård, friluftsliv, kulturminnesvård). Byggnationerna bedöms inte påverka området negativt.

Handlingar i ärendet

1. Sakägares yttranden.
2. Tillhörande ritningar: Situationsplan markerad S1 daterad 2012-07-17, Husförslag markerade A1 och A2 daterade 2012-07-17.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

1. Dispens från strandskyddet medges eftersom järnväg väl avskiljer området från strandlinjen, i enlighet med MB 7 kap 18 c §, p 2.
2. Som tomtplats får tas i anspråk med rött markerat område på situationsplanen.
Bilaga
3. Positivt förhandsbesked beviljas för nybyggnad av två fritidshus enligt PBL 9 kap 17 §.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en avgift på 11 263 kronor, därav är avgiften för strandskyddsdispens 3 520 kronor.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2012-09-20

Beslutet expedieras till:

Majvor Zetterlund, Champinjonvägen 25 K, 663 42 Hammarö
Linda Zetterlund, Hesselbomsvägen 6, 663 34 Skoghall
Länsstyrelsen

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2012-09-20

MBR § 141

Oleby 1:263 – tillbyggnad av industribyggnad, kompletterande ansökan

MBR dnr 2012-0121

Moelven Byggmodul AB, Torsby ansöker om bygglov för tillbyggnad av industribyggnad med 61 m² ytterligare utöver tidigare givet bygglov.

Den mindre av tillbyggnaderna, en förrådsdel mot nordöst, kommer att breddas så att fasaden hamnar i liv med befintlig fasad. Breddningen sker på annan fastighet, Oleby 1:63 (en del av huvudbyggnaden är idag redan belägen över fastighetsgräns och tillbyggnadens fasad byggs ihop med befintlig byggnad). För området för tillbyggnaden anger planen mark för trafikändamål. En del av huvudbyggnaden finns redan idag inom detta område. Nyttjanderättsavtal har skrivits med Torsby kommun som är fastighetsägare.

Planförhållande

Fastigheten ligger inom detaljplan nr 238 som anger att tillbyggnaden hamnar på mark för trafikändamål. Detta kan bedömas innebära en liten avvikelse i enlighet med 9 kap. 31 b § PBL, med tanke på befintlig byggnads storlek (ca 5000 m²), placering och användning.

Handlingar i ärendet

1. Sakägares yttranden.
2. Tillhörande ritningar: Situationsplan markerad A-01.1-001 rev A daterad 2012-08-08; Ritning markerad A30-F001 rev A daterad 2012-08-10.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Liten avvikelse från detaljplanen medges, och bygglov beviljas i enlighet med 9 kap. 31 b § PBL.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 1 500 kronor.

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2012-09-20

Beslutet expedieras till:

Moelven Byggmodul AB, Oleby 193, 685 92 Torsby

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2012-09-20

MBR § 142

Svenneby 1:325 – nybyggnad av servicebygg- nad till reningsverk

MBR dnr 2012.0371.230

Torsby Camping, Torsby ansöker om bygglov för nybyggnad av en servicebyggnad som blir 3 m². Byggnaden ska komplettera den nya reningsanläggningen för Torsby Camping.

Byggnaden måste förläggas intill befintlig brunn, där av vald placering. Detta innebär att den kommer att placeras inom område för campingplats, strax utanför angivet område för avloppsanläggning. Avvikelsen bedöms inte påverka omkringliggande fastigheter negativt.

Planförhållande

Fastigheten ligger inom detaljplanlagt område för Svenneby 1:325 m.fl. (Laga kraft 2012-07-24).

Planen anger campingplats för det aktuella området, men då byggnaden behövs för reningsanläggningens funktion bedöms avvikelsen vara liten i enlighet med PBL 9 kap 31 b §.

Handlingar i ärendet

Tillhörande ritningar: Markerade A1 och S1 daterade 2012-04-30

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

1. Mindre avvikelse från detaljplanen medges då byggnaden inte strider mot planens syfte enligt PBL 9 kap 31 b §, samt för att den är av stor betydelse för anläggningen
2. Bygglov beviljas.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kommer att ta ut en bygglovavgift på 2 212 kr kronor.

Beslutet expedieras till:

Torsby Camping Rattsjöberg 5 685 94 Torsby

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2012-09-20

MBR § 143

Upphävande av del av Byggnadsplan Djäkneli- den med Bograngen nr 1 och 2 – plan nr 216

MBR dnr 2012.0403.214

Ärendet

Motiv att föreskriva ytor för allmänna verksamheter inom byggnadsplan nr 216 finns inte längre och prövning av bygglov försvåras genom otidsenliga planbestämmelser. Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kan besluta om att anta upphävandet av del av byggnadsplanen.

Bakgrund

Gällande byggnadsplan förutsätter att marken ska upplåtas för allmänt ändamål. De inom byggnadsplanen belägna fastigheterna med byggnaderna Folkets hus och Bograngen skola har försålts och pensionärslägenheter har omvandlats till vanlig hyresrätt. Områdets planbestämmelser försvårar och förhindrar att bygglov kan lämnas för annan lämplig användning.

Likaväl som behov av allmänna ändamål och stort bebyggelsetryck kan motivera att detaljplan upprättas kan motsatsen med minskat bebyggelsetryck och uteblivet behov av plats för allmänna ändamål motivera att delar av eller hela planer upphävs.

Prövning av bygglov kan efter upphävandet göras med tillämpning av sedvanliga rutiner för utomplansärenden men med hänsyn till att området efter upphävandet får anses vara del av sammanhållen bebyggelse.

Handläggningsprocessen är för ett upphävande densamma som processen för upprättandet av nya detaljplaner och också ett upphävande kan genomföras med enkelt eller normalt planförfarande. Då inga stora allmänna intressen föreligger och samrådskretsen är liten har miljö-, bygg- och räddningsnämnden beslutat att upphävandet av del av byggnadsplanen kan genomföras med enkelt planförfarande.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2012-09-20

Tidigare beslut

Kommunstyrelsens samhällsutskott beslutade 2012-05-15 att inom ett på plankarta för plan nr 216 markerat område ska byggnadsplan Djäkneliden med Bograngen nr 1 och 2 – upphävas. Miljö- bygg- och räddningsnämnden fick i uppdrag att handlägga ärendet och ev. kostnader för utlägg ska belasta tekniska avdelningen.

Miljö-, bygg och räddningsnämnden beslutade 2012-05-24 att upphävandet av del av Byggnadsplan för Djäkneliden med Bograngen nr 1 o 2, plan nr 216 enligt plan- och bygglagen 5 kap. 7 § genomförs med enkelt planförfarande.

Miljö-, bygg och räddningsnämnden beslutade 2012-06-21 att godkänna handlingar för samråd enligt plan- och bygglagen 5 kap. 11 §, 17 § och 18 § andra stycket.

Handlingar i ärendet

1. Antagandehandlingar 2012-09-11
2. Särskilt utlåtande för samråd
3. Beskrivning
4. Kartbilaga.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

1. Särskilt utlåtande enligt plan- och bygglagen PBL kap.5 §§ 17 och 23, 2012-09-11 för samråd om upphävandet av del av Byggnadsplan för Djäkneliden med Bograngen nr 1 o 2, plan nr 216 godkänns.
2. Upphävandet av del av Byggnadsplan för Djäkneliden med Bograngen nr 1 o 2, plan nr 216 antas enligt plan- och bygglagen 5 kap. 27 §.

Beslutet expedieras till:

Jan Esping, teknisk chef

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2012-09-20

MBR § 144

Detaljplan för del av Hole 1:94 m.fl. (Knäroten)

MBR dnr 2012.0330.214

Ärendet

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden kan besluta om att godkänna ett särskilt utlåtande för samråd samt att anta rubricerad detaljplan.

Bakgrund

Andreas Lindgren m.fl. fastighetsägare inom detaljplan nr 258 har låtit upprätta ett förslag till ny detaljplan, Detaljplan Hole 1:94 m.fl. (Knäroten).

Den nya planens syfte är att möjliggöra en exploatering anpassad till de senaste årens planläggning med fritidshus både på Långberget och inom Branäs. Anpassningen innebär procentuell exploateringsgrad i proportion till fastighetens area och allmänt mer generella planbestämmelser.

Hittills gällande detaljplan nr 258 avser att möjliggöra byggandet av fritidshus med storlek maximerad till ett på planen angiven total area i två kvarter med begränsningen 700 m² respektive 640 m² fördelat på maximalt 17 respektive 16 tomter.

Tidigare givna bygglov har medgivits med mindre avvikelser på så att ett antal obebyggda tomter riskerar att inte kunna bebyggas då byggrätten till stor del "förbrukats".

Avsett område inom gällande detaljplan nr 258 förutsätts ersättas av den nya planen.

Planen ges en mer flexibel utformning för att möta den ökande efterfrågan på större hus.

Tidigare beslut

Kommunstyrelsens samhällsutskott beslutade 2012-05-15 att ge positivt planbesked.

Miljö-, bygg och räddningsnämnden beslutade 2012-05-24 att Detaljplan Hole 1:94 m.fl.(Knäroten) genomförs med enkelt planförfarande.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL

2012-09-20

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden beslutade 2012-06-21 att godkänna upprättad behovsbedömning och att godkänna planhandlingarna för samråd.

Handlingar i ärendet

Antagandehandlingar 2012-08-30

1. Särskilt utlåtande för samråd
2. Plan- och genomförandebeskrivning
- 3.** Plankarta

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

1. Särskilt utlåtande enligt plan- och bygglagen PBL kap.5 §§ 17 och 23, 2012-08-30 för samråd detaljplan för del av Hole 1:94 m.fl. (Knäroten) godkänns.
2. Detaljplanen för del av Hole 1:94 m.fl. (Knäroten) antas enligt plan- och bygglagen 5 kap. 27 §.

Beslutet expedieras till:

Andreas Lindgren

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2012-09-20

MBR § 145

Detaljplan för Del av Hole 1:94 m.fl. (Grönbenan)

MBR dnr 2012.0329.214

Fastighetsägare inom detaljplan nr 268, (1737-P90/20), Detaljplan för Hole 1:94 m.fl. (Långberget) har av kommunstyrelsens samhällsutskott fått positivt planbesked för en ny detaljplan, Detaljplan Hole 1:94 m.fl. (Grönbenan) att ersätta den hittills gällande detaljplanen nr 268. Hittills gällande plan antogs av byggnadsnämnden 1990-06-19 och fick laga kraft 1990-07-21 men denna detaljplan nr 268 förutsätts kunna utgå helt.

Hittills gällande detaljplan avsåg att möjliggöra byggandet av mindre fritidshus med storlek maximerad till 60 m². Den nya planens syfte är att möjliggöra utvidgning av tomter och en generell exploateringsgrad i proportion till fastighetens area.

Det ska också bli möjligt att utvidga fastigheterna som i gällande plan medges till storlekar på i medeltal c:a 400 m².

Tidigare beslut

Kommunstyrelsens samhällsutskott beslutade 2012-05-15 att ge positivt planbesked.

Miljö-, bygg och räddningsnämnden i Torsby kommun beslutade 2012-05-24 att Detaljplan Hole 1:94 m.fl. (Grönbenan) enligt plan- och bygglagen 5 kap. 7 § genomförs med enkelt planförfarande.

Miljö-, bygg och räddningsnämnden i Torsby kommun beslutade 2012-06-21 att godkänna upprättad behovsbedömning och att godkänna planhandlingarna för samråd.

Handlingar i ärendet

Samrådshandlingar 2012-08-30

1. Särskilt utlåtande för samråd
2. Plan- och genomförandebeskrivning
3. Plankarta

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

PROTOKOLL

2012-09-20

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

1. Särskilt utlåtande enligt plan- och bygglagen PBL kap.5 §§ 17 och 23, 2012-08-30 för samråd detaljplan för del av Hole 1:94 m.fl. (Grönbenan) godkänns.
2. Detaljplanen för del av Hole 1:94 m.fl. (Grönbenan) antas enligt plan- och bygglagen 5 kap. 27 §.

Beslutet expedieras till:

Roger Östman

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2012-09-20

MBR § 146

Detaljplan för Branäs 1:44 m.fl. (Boet)

MBR dnr 2011.0826.214

Ärendet

Ny detaljplan, "Detaljplan för Branäs 1:44 (Boet)" i Branäsdalen. Miljö-, bygg- och räddningsnämnden föreslås besluta om att gå ut med förnyat samråd.

Bakgrund

Tre fastighetsägare i Branäsdalen har tillsammans låtit ta fram ett förslag till detaljplan. Ursprungligen gavs plantillstånd för en mindre detaljplan för Branäs 1:44. Ytterligare två ägare av fastigheter i anslutning till Branäs 1:44 har anslutit sig till ett gemensamt något större planprojekt.

Den nya planens syfte är att möjliggöra en exploatering anpassad till de senaste årens planläggning med fritidshus både på Långberget och inom Branäs. Det innebär att möjliggöra en generell exploateringsgrad i proportion till fastighetens area samt allmänt mer generella planbestämmelser.

Förslaget har under tiden från och med den 25 juni till och med 10 augusti 2012 varit på remiss. Ett särskilt utlåtande har upprättats 2012-08-27. Inför miljö-, bygg- och räddningsnämndens sammanträde 2012-09-20 har planintressenterna framfört önskemål om att planen ska möjliggöra restaurant och/eller caféverksamhet. Plankartan kompletteras med bestämmelse om att café/restaurang får inredas samt att byggnader får utföras i två plan.

Då detta är en väsentlig ändring av förutsättningarna för det samråd som hållits bedöms ett förnyat samråd behöva genomföras.

Tidigare beslut

Kommunstyrelsens samhällsutskott beslutade 2011-08-23 att ge plantillstånd – enligt nya PBL motsvarar detta ett positivt planbesked.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden i Torsby kommun beslutade 2011-08-25 att "Detaljplan för Branäs 1:44 (Boet)" enligt plan- och bygglagen 5 kap. 7 § genomförs med enkelt planförfarande.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden**PROTOKOLL**

2012-09-20

Miljö-, bygg och räddningsnämnden i Torsby kommun beslutade 2012-06-21 att godkänna behovsbedömning 2012-05-30 och godkänna planhandlingar 2012-06-12 för samråd enligt plan- och bygglagen 5 kap. 11 - 15 §§.

Handlingar i ärendet

Samrådshandlingar daterade 2012-09-20

1. Plan-och genomförandebeskrivning
2. Plankarta

Miljö- bygg- och räddningsnämndens beslut

Handlingar 2012-09-20 för samråd detaljplan för Branäs 1:44 m fl (Boet) godkänns för samråd enligt plan- och bygglagen 5 kap. 11 - 15 §§.

Beslutet expedieras till

Bo och Christina Svensson

Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	--------------------

PROTOKOLL
2012-09-20

MBR § 147

Information – miljö- och byggkontoret

Miljö- och hälsoskyddsinspektör Nils Söderqvist informerar om:

- Åshagsbäcken – nya provtagningar

Miljö- och hälsoskyddsinspektör Per-Arne Persson informerar om:

- Algbloomningen i Sirsjön
- Myggproblematiken i Likenäs
- Luftmätningar i centrala Torsby
- Studiebesök ang. vindkraftsplanen i Rättvik

Miljö- och hälsoskyddsinspektör Maria Hedin informerar om:

Livsmedelsprojekt – provtagning av livsmedel

Stadsarkitekt/miljö- och byggchef Torbjörn Almroth informerar om:

- Planläget
- Inrättande av styrgrupp skall arbeta med VA-plan, ta fram lokala miljömål, se över åtgärdsprogram för MKN för vatten enligt EU-direktiv samt upprättande av en VA-plan

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2012-09-20

MBR § 148

Meddelanden

MBR dnr 2012.0003.400

1. Arbetsmiljöverkets inspektionsprotokoll.
2. Länsstyrelsens beslut i överklagat ärende, prövning av beslut att medge strand-skyddsdispens (Fensbol 1:220).

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Nämnden godkänner redovisningen av meddelanden.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

PROTOKOLL
2012-09-20

MBR § 149

Redovisning av delegeringsbeslut under tiden 2012-06-12—2012-09-12

MBR dnr 2012/0002.400

Sammanfattning

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän enligt en av miljö-, bygg och räddningsnämnden antagen delegeringsordning. Dessa beslut skall redovisas till miljö-, bygg- och räddningsnämnden. Redovisningen innebär inte att nämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det nämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

Ärenden

Förteckning över beslut fattade med stöd av delegation under tiden
2012-06-12—2012-09-12.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens beslut

Nämnden godkänner redovisningen av delegeringsbeslut under tiden 2012-06-12—
2012-09-12.

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande