

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLL



Tid och plats Måndag 19 maj 2014 kl. 18:45–19:00
Stjerneskolans i Torsby

Beslutande Ann-Katrin Järåsen (S), ordförande
Rune Mattsson (S)
Stanley Nilsson (S)
Birgit Dahlgren (S)
Yvonne Broberg (S)
Anna-Lena Carlsson (M)
Per-Arne Ludvigsson (M)
Alf Larsson (C)
Inga-Britt Keck-Karlsson (C)
Kent Hallesson (V)


Övriga deltagare Torbjörn Almroth, stadsarkitekt/miljö- och byggchef

Justerare Per-Arne Ludvigsson

Tid för justering 2014-05-27

Paragrafer 91 - 92

Sekreterare


.....
Johanna Lundkvist

Ordförande


.....
Ann-Katrin Järåsen

Justerare


.....
Per-Arne Ludvigsson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2014-05-19

Datum då anslaget sätts upp 2014-05-27

Datum då anslaget tas ned 2014-06-18

Förvaringsplats för protokollet Kommunkontoret

Underskrift


.....
Johanna Lundkvist

PROTOKOLL
2014-05-19

Innehållsförteckning

Ärende	Sida
§ 91 Upphävande av del av byggnadsplan Djäkneliden 1 och 2, plan nr. 216.....	3
§ 92 Detaljplan för delar av Multtjärn 1:20 och 1:122 (Mattilamäki)	5

PROTOKOLL
2014-05-19

§ 91 Upphävande av del av byggnadsplan Djäkneliden 1 och 2, plan nr. 216

Dnr KST 2013/471

Sammanfattning av ärendet

Ärendet: Kommunstyrelsen, Torsby kommun, vill genomföra ett upphävande av en del av byggnadsplan för Djäkneliden med Bograngen nr 1 o 2.

Bakgrund: Syftet med upphävandet är att möjliggöra annan användning av befintliga byggnader än det allmänna ändamål som anges i gällande byggnadsplan.




Planen antogs först med enkelt planförfarande av miljö-, bygg- och räddningsnämnden. Efter överklagande till först Länsstyrelsen och sedan överklagande av Länsstyrelsens beslut till mark- och miljödomstolen, bedömde domstolen att planen som antagits av miljö-, bygg- och räddningsnämnden skulle återvisas till kommunen. Mark- och miljööverdomstolen gav inte kommunen prövningstillstånd. Sakfrågan om upphävandet kan bara prövas genom att planförfarandet ändras till normalt planförfarande.

Förslaget har under tiden från och med den 3 december 2013 till och med 15 januari 2014 varit på samråd enligt (5 kap, 11-17 § plan- och bygglagen, PBL - SFS 2010:900). Det är för detta samråd som samrådsredogörelsen 2014-02-14 enligt 5 kap, 17 § PBL har upprättats.

Granskning av ett, efter samrådet reviderat förslag till upphävande pågick under tiden från och med den 24 mars 2014 till och med den 14 april 2014, Granskningen har redovisats i ett utlåtande daterat 2014-04-15.

Tidigare beslut: Kommunstyrelsens samhällsutskott beslutade 2013-11-11 att ge miljö-, bygg- och räddningsnämnden i uppdrag att fullfölja arbetet med att upphäva del av byggnadsplan Djäkneliden 1 och 2 - plan nr 216.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden beslutade 2013-11-28 att godkänna behovsbedömningen och att inte upprätta MKB, om normalt planförfarande utan programskede samt att godkänna handlingar för samråd.

Justerarens signatur  	Utdragsbestyrkande exp. 2014-05-27 
---	---

PROTOKOLL
2014-05-19

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden beslutade 2014-02-27 att godkänna samrådsredogörelsen och att godkänna handlingar för granskning.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden beslutade 2014-04-24 att godkänna granskningsutlåtandet och planhandlingar, att överlämnas till kommunstyrelse och kommunfullmäktige för antagande.

Handlingar i ärendet


Protokoll från Miljö-, bygg- och räddningsnämnden 2014-04-24 § 92
Antagandehandlingar 2014-04-15 Plan- och genomförandebeskrivning, plankarta

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Upphävandet av en del av byggnadsplan för Djäkneliden med Bograngen nr 1 o 2 enligt 5 kap. 27 § PBL antas.

Beslutet skickas till

Torbjörn Almroth
Kommunfullmäktige

Justerarens signatur 	Utdragsbestyrkande exp. 2014-05-27 JJ
---	--

PROTOKOLL
2014-05-19

§ 92 Detaljplan för delar av Multtjärn 1:20 och 1:122 (Mattilamäki)

Dnr KST 2012/512

Sammanfattning av ärendet

Bakgrund: Kurt Eide, Mattila Fritid AB, har låtit upprätta en detaljplan för ett markområde för boende vid anläggningen Mattila. Etablering av ytterligare boende ska bidra till att utveckla den befintliga fritidsanläggningen vid Mattila. Området bedöms ha stor utvecklingspotential både vad gäller vinter- och sommarturism, inte minst med sin koppling till finnbygds-kulturen.

I normalt förfarande utan programskede upprättas ett planförslag över vilket ett samråd genomförs. Detta samråd har genomförts och en samrådsredogörelse har upprättats.

Efter samrådet har en granskning (utställning i kommunbiblioteket) genomförts och de synpunkter som inkommit i granskningsskedet har redovisats i ett granskningsutlåtande, vilket arbetats in i planhandlingarna.

Tidigare beslut: Kommunstyrelsens samhällsutskott beslutade den 22 oktober 2012 att ge positivt planbesked och miljö-, bygg- och räddningsnämnden fick i uppdrag att teckna planavtal och handlägga ärendet.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden godkände den 25 oktober 2012 behovsbedömningen, beslutade att inte upprätta MKB och att genomföra planen med normalt planförfarande. En avgift för planbesked togs ut.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden godkände den 26 september 2013 planhandlingar gällande detaljplan för delar av Multtjärn 1:20 och 1:22 (Mattilamäki) för samråd enligt (5 kap. 11 -17 § PBL - SFS 2010:900).

Justerarens signatur

Utdragsbestyrkande

exp. 2014-05-27 JJ

PROTOKOLL
2014-05-19

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden godkände en samrådsredogörelse för samråd del 2, som avser detaljplan för delar av Multtjärn 1:20 och 1:22 (Mattilamäki) samt godkände planhandlingar upprättade 2014-01-22 för detaljplan för delar av Multtjärn 1:20 och 1:22.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden beslutade 2014-03-20 att efter granskning godkänna granskningsutlåtande samt godkände planhandlingar att överlämnas till kommunstyrelse och kommunfullmäktige för antagande.

Handlingar i ärendet


Ordförandebeslut Miljö-, bygg- och räddningsnämnden 2014-03-20
Antagandehandlingar, plankarta och beskrivning daterade 2014-01-22

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Detaljplan för delar av Multtjärn 1:20 och 1:22 (Mattilamäki) enligt 5 kap . 27 § plan- och bygglagen antas.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige
Torbjörn Almroth

Justerarens signatur 	Utdragsbestyrkande exp-2014-05-27 JA
---	---